ỦY BAN NHÂN DÂN **PHƯỜNG RẠCH DỪA**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 5245 /UBND-VP V/v triển khai một số Nghị quyết của HĐND Thành phố	*Rạch Dừa, ngày 07 tháng 10 năm 2026*

Kính gửi:
- Cơ quan Ủy ban MTTQVN phường Rạch Dừa;
- Các Ban thuộc HĐND phường;
- Các phòng chuyên môn thuộc UBND phường;
- Công an phường;
- Ban Chỉ huy Quân sự phường;
- Trung tâm Phục vụ hành chính công;
- Trung tâm Cung ứng dịch vụ công;
- Ban Quản lý dự án ĐTXD.

Ngày 27 tháng 8 năm 2026, Hội đồng nhân dân Thành phố thông qua Nghị quyết số 39/2026/NQ-HĐND quy định về xây dựng, ban hành văn bản quy phạm pháp luật để tổ chức thi hành Luật Phát triển đô thị trên địa bàn Thành phố Hồ Chí Minh; Nghị quyết này có hiệu lực thi hành kể từ ngày 06 tháng 9 năm 2026.

Ngày 22 tháng 9 năm 2026, Hội đồng nhân dân Thành phố thông qua Nghị quyết số 70/2026/NQ-HĐND quy định về hỗ trợ người giám định tư pháp và người giúp việc cho người giám định tư pháp trên địa bàn Thành phố Hồ Chí Minh; Nghị quyết này có hiệu lực thi hành kể từ ngày 01 tháng 10 năm 2026.

Việc Hội đồng nhân dân Thành phố ban hành Nghị quyết số 39/2026/NQ-HĐND nhằm quy định về việc xây dựng, ban hành văn bản quy phạm pháp luật để tổ chức thi hành Luật Phát triển đô thị năm 2026 trên địa bàn Thành phố Hồ Chí Minh, bao gồm:

"1. Quy định việc xác định thẩm quyền ban hành:

a) Văn bản quy phạm pháp luật để điều chỉnh trình tự, thủ tục, thẩm quyền giải quyết thủ tục hành chính theo quy định tại điểm a khoản 2 Điều 7 của Luật Phát triển đô thị (sau đây gọi là văn bản điều chỉnh thủ tục hành chính);

b) Văn bản quy phạm pháp luật để quy định biện pháp đặc thù theo quy định tại điểm b khoản 2 Điều 7 của Luật Phát triển đô thị (sau đây gọi là văn bản quy định biện pháp đặc thù).

2. Quy định chi tiết việc ban hành văn bản quy phạm pháp luật theo quy định tại khoản 4 Điều 7 của Luật Phát triển đô thị, gồm:

a) Văn bản thi hành Luật Phát triển đô thị quy định tại khoản 1 Điều 7 của Luật Phát triển đô thị (sau đây gọi là văn bản thi hành Luật Phát triển đô thị);

b) Văn bản quy định biện pháp đặc thù theo quy định tại điểm b khoản 2 Điều 7 của Luật Phát triển đô thị;

c) Nghị quyết thí điểm cơ chế, chính sách theo quy định tại khoản 6 Điều 8 của Luật Phát triển đô thị (sau đây gọi là nghị quyết thí điểm).

3. Quy định việc ban hành nghị quyết quy phạm pháp luật để quyết định lựa chọn áp dụng pháp luật quy định tại điểm a khoản 3 Điều 5 và khoản 6 Điều 7 của Luật Phát triển đô thị.".

Theo Nghị quyết số 70/2026/NQ-HĐND, người giám định tư pháp, người trực tiếp giúp việc người giám định tư pháp được hưởng chế độ hỗ trợ khi có thực hiện giám định tư pháp trong tháng; người tham gia hỗ trợ hoạt động giám định tư pháp theo phân công của thủ trưởng cơ quan, đơn vị và được hưởng theo tháng có vụ việc.

Mức hỗ trợ đối với người giám định tư pháp, người trực tiếp giúp việc người giám định tư pháp và người tham gia hỗ trợ hoạt động giám định tư pháp lần lượt là 5.000.000 đồng/người/tháng, 3.500.000 đồng/người/tháng và 2.500.000 đồng/người/tháng.

Triển khai thực hiện các nghị quyết trên, Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường có ý kiến như sau:

1. Giao người đứng đầu các cơ quan, đơn vị triển khai các nghị quyết nêu trên đến toàn thể công chức, viên chức, người lao động; cán bộ, chiến sỹ của cơ quan, đơn vị mình biết, cập nhật; nghiên cứu Nghị quyết số 39/2026/NQ-HĐND để thực hiện trong quá trình tham mưu xây dựng văn bản quy phạm pháp luật để tổ chức thi hành Luật Phát triển đô thị năm 2026 đúng trình tự, thủ tục *(nếu có)*.

2. Đề nghị Cơ quan Uỷ ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam phường triển khai các nghị quyết đến cán bộ, công chức thuộc Cơ quan Mặt trận.

Thừa lệnh Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường, Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân phường thông tin đến các cơ quan, đơn vị biết, thực hiện.

(Đính kèm: Nghị quyết số 39/2026/NQ-HĐND ngày 27 tháng 8 năm 2026 và Nghị quyết số 70/2026/NQ-HĐND ngày 22 tháng 9 năm 2026 của Hội đồng nhân dân Thành phố)./.

Nơi nhận:
- Như trên;
- Sở Tư pháp (b/c);
- HĐPHPBGDPL Thành phố (b/c);
- Chủ tịch, các PCT UBND phường (b/c);
- CVP HĐND và UBND phường (b/c);
- Các Trưởng Khu phố trên địa bàn (để biết);
- Lưu: VT, VP (M).

TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG

Trần Minh Biện